

Lagos Nestoil Nigeria



Das Projekt

In der Metropole Lagos in Nigeria baut die Firma Julius Berger für einen privaten Bauherrn ein 80 m Hochhaus im Stadtteil Victoria Island. Das Hochhaus besteht aus einem Bürokomplex mit Apartments und einer Parkgarage. Die Grundstücksfläche für das Bauvorhaben beträgt 3.900 qm² auf der das Gebäude mit 2.000 qm² Grundfläche errichtet wird.

Die Firma Implenia Spezialtiefbau GmbH erhielt von Julius Berger PLC den Auftrag, eine 4,50 m tiefe wasserdichte Grube sowie die Gründungsarbeiten für das Hochhaus auszuführen. Das statische Gründungssystem des Hochhauses ist eine kombinierte Pfahlplattengründung. Die Spezialgeräte sowie das benötigte Equipment für die Spezialtiefbauarbeiten wurden aus Deutschland eingeführt.

Im Vorfeld wurde ein 49,00 tiefer Probepfahl mit Osterbergzellen hergestellt, der später als Bauwerkspfahl verwendet wurde. Die Baugrubenumschließung besteht aus einer 900 mm überschnittenen frei ausragenden Bohrfahlwand. Als Dichtsohle wurde eine tiefliegende DSV-Sohle im Duplexverfahren in 12,00 m Tiefe hergestellt. Wegen der schlechten Baugrundverhältnisse und den hohen Gebäudelasten wurde das Gebäude auf 66 Gründungspfählen mit einem Durchmesser von 1.380 mm und Bohrtiefen von bis zu 58,00 m gegründet.

Eckdaten

Bauzeit: 05/2012 - 03/2013
Auftragssumme (netto): 7.000.000 EUR

Auftraggeber

Julius Berger Nigeria Plc.
No 10 Shettima A. Munguno Crescent

Ausführende Einheit

Implenia Spezialtiefbau GmbH
Geschäftsstelle Mitte Standort Langen
Robert-Bosch-Straße 25
63225 Langen
Tel.: +49 6103 98811 215
frankfurt.spezialtiefbau@implenia.com

Technische Daten

Einprearbeiten

2.000 m² DSV-Sohle, Säulen-D = 2.500 mm, Stärke 1,0 m

Bohrarbeiten

335 Stück Bohrpfähle D = 900 mm, Bohrtiefen bis 18,00 m
8 Stück Pfähle für Krankfundament, Bohrtiefen bis 28,00 m
66 Stück 3.000 m teilverrohrte suspensionsgestützte Gründungspfähle D = 1.380 mm, Länge bis 58,00 m

Brunnenbauarbeiten

4 Stück Großfilterbrunnen