

MEDIENMITTEILUNG

Implenia startet mit der konkreten Umsetzung auf dem Werk 1 in Winterthur – Gemeinsam mit starken Partnern fällt der Startschuss auf Baufeld 3 | Investitionssumme von rund CHF 100 Mio.

Dietlikon, 15. Juni 2017 – Implenia realisiert gemeinsam mit den Winterthurer Genossenschaften Gesewo und gaiwo sowie mit der Anlagestiftung Adimora, welche durch die Pensimo Management AG geführt wird, das erste Gebäude auf dem Werk 1 in Winterthur. Insgesamt investieren die drei Bauherren rund CHF 100 Mio. Mit dem sozialen Wohnungsbau löst Implenia eine der Schlüsselkomponenten des Gestaltungsplans ein. Dank der Unterzeichnung der Verträge sind die Grundlagen für den ersten Schritt der erfolgreichen Entwicklung dieses vielfältigen und nachhaltigen Stadtteils geschaffen.

Auf dem Werk 1 entsteht auf dem Baufeld 3 gemeinnütziger und nachhaltiger Raum für Wohnen und Arbeiten. Die gesamte Arealentwicklung wird nach dem SIA-Effizienzpfad Energie (Ausgabe 2017) realisiert. Es wird ausserdem das erste zertifizierte 2000-Watt-Areal in Winterthur sein und damit einen Meilenstein für nachhaltige Stadtentwicklungen setzen.

„Mit dem Baufeld 3 erfolgt die erste Umsetzung im Rahmen des von der Bevölkerung genehmigten Gestaltungsplanes. Ich freue mich, dass vier Bauträger gemeinsam einen so grossen Wohnungsbau realisieren, der ein breites Spektrum von Miet-, Genossenschafts-, Eigentums- und Alterswohnungen abdeckt“, so der Winterthurer Stadtrat Josef Lisibach. Für Implenia nimmt das Entwicklungsprojekt mit diesen wichtigen Meilensteinen weiter Form an. Implenia ist überzeugt, auf dem Areal einen nachhaltigen und belebten Ort zu schaffen, welcher attraktive Freiräume für alle bietet.

Die Baubewilligung wird Ende Jahr erwartet. Der Baustart findet dann voraussichtlich Mitte 2018 statt. Die ersten Bewohnerinnen und Bewohner werden ab 2021 einziehen.



Auf dem Baufeld 3 entsteht vielseitiger, nachhaltiger Wohnraum vom gemeinnützigen Wohnen über preisgünstiges Wohnen bis hin zu Stockwerkeigentum. Abgebildet das Siegerprojekt der Arbeitsgemeinschaft Baumberger & Stegmeier Architekten und Kilga Popp Architekten. (Bild: Architekten)

Medienkontakt Implenla:

Reto Aregger

Head of Communications Group

Telefon: +41 58 474 74 77

communication@implenia.com

Implenia ist das führende Bau- und Baudienstleistungsunternehmen der Schweiz mit einer starken Stellung im deutschen, österreichischen und skandinavischen Infrastrukturmarkt. Entstanden 2006, blickt Implenla auf eine rund 150-jährige Bautradition zurück und fasst das Know-how aus hochqualifizierten Sparten- und Flächeneinheiten unter einem Dach zu einem gesamteuropäisch agierenden Unternehmen zusammen. Das integrierte Businessmodell und die in allen Bereichen des Bauens tätigen Spezialisten erlauben es der Gruppe, ein Bauwerk über seinen gesamten Lebenszyklus zu begleiten – wirtschaftlich, integriert und kundennah. Dabei steht eine nachhaltige Balance zwischen wirtschaftlichem Erfolg sowie sozialer und ökologischer Verantwortung im Fokus.

Implenia mit Hauptsitz in Dietlikon bei Zürich beschäftigt europaweit rund 8'200 Personen und erzielte im Jahr 2016 einen Umsatz von rund 3,3 Milliarden Franken. Das Unternehmen ist an der SIX Swiss Exchange kotiert (IMPN, CH0023868554). Weitere Informationen unter www.implenia.com.