

Frankfurt am Main Pfahlgründung Radeberger Gruppe



Das Projekt

Das Betriebsgrundstück der ehemaligen Binding Brauerei liegt in Frankfurt - Sachsenhausen, östlich der Darmstädter Landstraße. Für den Neubau einer Ladestraße mit 1-geschossiger Überbauung wurde Implenia mit der Bohrpfahlgründung beauftragt. Im Bereich der Baufläche bzw. auf dem gesamten Betriebsgrundstück war unterhalb der Geländeoberfläche mit einer Vielzahl von alten Bierkellern zu rechnen. Teilweise waren die Bierkeller verfüllt und größtenteils auch nicht begehbar. Aus alten Lageplänen konnte man grob die Umrisse der Keller in der Baufläche nachvollziehen. Wegen der örtlichen, schwer definierbaren Baugrundverhältnisse wurde mit dem Auftraggeber und den beteiligten Fachplanern ein Gründungskonzept erarbeitet.

Zur Ausführung kamen Bohrpfähle mit Durchmesser 1.50 cm und 130 cm. Die Lastabtragung erfolgte, mit einer Einbindung von ~3 m in den unterhalb der Kellersohlen erkundeten Kalkstein, über Spitzendruck. Im Bereich der vorhandenen Keller, deren Verfüllung nicht genau nachvollziehbar war, wurden die Bewehrungskörbe mit einem Geotextilschlauch versehen. Der aufgezugene Geotextilschlauch verhinderte, dass in Hohlräumen, bzw. nicht komplett verfüllten Kellern unkontrolliert Beton austrat.

Die Herstellung der Bohrpfähle erfolgte teilweise wegen geringer Überdeckungshöhe der vorhandenen Keller von einer mobilen Hilfsbrücke aus. Die Herstellung der Pfahlgründung wurde unter vollem Betrieb der Ladestraße ausgeführt.

Eckdaten

Bauzeit: 04/2014 - 06/2014
Auftragssumme (netto): 1.115.000 EUR

Auftraggeber

2. RG Immobiliengesellschaft mbH + Co. KG
Darmstädter Landstraße 185
60598 Frankfurt am Main
s.veit@radeberger-gruppe.de

Ausführende Einheit

Implenia Spezialtiefbau GmbH
Geschäftsstelle Mitte Standort Langen
Robert-Bosch-Straße 25
63225 Langen
Tel.: +49 6103 98811 215
frankfurt.spezialtiefbau@implenia.com

Technische Daten

Bohrpfahlarbeiten

| | |
|-------|-----------------------|
| 500 m | Bohrpfähle D = 130 cm |
| 600 m | Geotextilschlauch |
| 560 m | Bohrpfähle D = 150 cm |
| 95 | Bewehrung |